

Z Á P I S

z 18. veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Vřeskovice dne 30.10.2013

- Program:**
- 1) Zahájení
 - 2) Zpráva z mezidobí zasedání
 - 3) Zprávy předsedů komisí a výborů
 - 4) Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 15/3 a 159/1 mezi obcí Vřeskovice a RWE GasNet,s.r.o. Ústí nad Labem
 - 5) Darovací smlouva mezi obcí Vřeskovice a Oblastní charitou Klatovy
 - 6) Záměr prodeje pozemku par.č. 1588/2 o výměře 24 m²
 - 7) Rozpočtové opatření č. 7/13, 8/13 a 9/13 na rok 2013
 - 8) Schválení vydání změny č. 2 Územního plánu obce Vřeskovice
 - 9) Přistoupení obce Vřeskovice do Sdružení místních samospráv ČR
 - 10) Informace o budování splaškové kanalizace
 - 11) Rozprava
 - 12) Usnesení a jeho schválení
 - 13) Závěr
-

Návrh změny programu – doplnit body:

- návrh stanovení kompetence starosty obce při schvalování rozpočtových opatřeních do výše 100.000,- Kč
- směnná smlouva mezi obcí Vřeskovice a p. Josefem Bělem na pozemky par.č. 1586/4 (1m²) a 1586/6 (15 m²) za pozemek par.č. 142/2 (18m²)
- smlouva o prodeji pozemku parc.č. 1586/7 (47m²) mezi obcí Vřeskovice a p. Josefem Bělem

Směna pozemků i prodej byly schváleny již usnesením 3. Veřejného zasedání obecního zastupitelstva ze dne 31.1.2003, ale bohužel smlouvy nebyly zaregistrovány tak, aby došlo k řádnému zapsání majitelů pozemků.

1. Zahájení

Veřejné zasedání zahájil a řídil starosta obce pan Václav Matoušek v 19.00 hod. v restauraci kulturního domu. Přítomno bylo 6 členů OZ. Omluvena p. Barbora Bezděková. Starosta přivítal občany na veřejném zasedání a seznámil je s navrženým programem, doplněným o výše uvedené body.

Hlasování: program byl schválen přítomnými členy OZ.

Jmenování ověřovatelů zápisu: p. Zub Jan, p. Majer Jan

Ověření zápisu z minulého veř. zasedání dne 31.7.2013 :

p. Ruth Václav
p. Bezděková Barbora

V zápise jsou zaznamenány všechny projednané záležitosti.

Volba návrhové komise:

Předseda: p. Faloutová Andrea

Členové: p. Duchek Josef, p. Bohuslav Jiří

Hlasování: členové OZ souhlasí s takto navrženou komisí. Starosta vyzval návrhovou komisi, aby se ujala své činnosti.

2. Zpráva z mezidobí zasedání

Starosta informoval přítomné, že zastupitelé se sešli od posledního veřejného zasedání na dvou pracovních poradách :

28.8.2013 byl projednán průběh budování kanalizace, odstranění stromu v blízkosti kanalizace u domu čp. 35, pozemek p. J. Běla, spadlý strom na plot p. Rouba J., ukončení smlouvy s firmou Galileo, vyčištění studny u KD, příspěvek pro TJ a Charitu Klatovy, návštěva biskupa Radkovského a stav márnice na hřbitově.

7.10.2013 - setkání redaktorů Klatovského deníku se starostou , 31.10. článek o dění v obci, dotace pro JSDHO ve výši 66.000,- Kč, malované mapy, rozpočet na r. 2014, parkování v obci, oslavy 40 let otevření kulturního domu, objednávka kominíka pro občany.

3. Zprávy předsedů komisí a výborů

p. Zub Jan – místní hospodářství

Poděkoval p. Ruthovi V. za vzornou práci při sečení trávy po obci.

Byly provedeny opravy místních komunikací.

p. Bláha Václav – správa budov a odpadové hospodářství

Pro zlepšení kvality vody v KD byla vyčištěna studna a namontován provizorně nový bojler. Z minulého zasedání měl za úkol zjistit prověřit možnost kolaudace nových domů na dědinkách. Na jednání na Měu Klatovy bylo sděleno, že pro kolaudaci domů musí být zkolaudována cesta. Další jednání proběhlo na dopravním odboru s ing. Rubášovou, ta požaduje projekt k cestě a chválení od policie ČR. Osloví p. ing. Stehlíka, který zpracovával projekt na tuto cestu a bude s ním konzultovat další postupy.

p. Majer Jan – finanční výbor

Seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením na rok 2013 a to č. 7, 8 a 9. U rozpočtového opatření č. 7 byly příjmy poníženy o částku dotace na prezidentské volby ve výši 14.365,- Kč, která musela být zaslána zpět již v letošním roce. Na výdajové straně poníženy náklady na volby ve výši 14.365,- Kč, náklady na veř. zeleň o 22.000,- Kč a navýšeny náklady na kanalizaci a opravu budovy kempeličky ve výši 22.000,- Kč. U rozpočtového opatření č. 8 bylo na straně výdajů navýšeno 30.000,- Kč na nákup zboží (šachty pro občany) a poníženy náklady o 30.000,- Kč u par. 6310 – Náklady z finančních operací.

U rozpočtového opatření č. 9 byly příjmy navýšeny o dotace na volby do PS parlamentu ČR ve výši 21.000,- Kč, daň z příjmu FO ze záv. Činnosti o 20.000,- Kč, příjmy z poskytování služeb a výrobků u požární ochrany ve výši 80.000,- Kč a u kanalizace o částku 90.000,- Kč – příspěvek od občanů na budování kanalizačních přípojek. U výdajů navýšena částka 20.000,- u pitné vody, čerpání dotace na volby – 21.000,- Kč, příspěvek Oblastní charitě Klatovy – 1.000,- Kč, záležitosti kultury – 19.000,- Kč, oprava hřbitovní zdi 50.000,- Kč, za sběr komunálního odpadu 60.000,- Kč, nákup techniky pro družstvo JSDHO za 60.000,- Kč.

U paragrafu 2212 – silnice byly poníženy náklady o 150.000,- Kč a navýšeny náklady na činnost místní správy – paragraf 6171 a u paragrafu 2321 – odvádění a čištění odpadních vod byly navýšeny náklady o 2,183.000,- Kč a ve stejné výši poníženy náklady u paragrafu 6399 Ostatní finanční operace – (DPH).

p. Faloutová Andrea – zástup za p. Bezděkovou B. – kontrolní výbor

Z posledního zasedání měl úkol p. Bláha Václav popsat možnost kolaudace nemovitostí v lokalitě Dědinky. Úkol je splněn částečně, zatím probíhají jednání na úřadech.

p. Faloutová Andrea – kulturní komise

Informovala přítomné o přednášce dvou cestovatelů o Kubě, která byla velice zajímavá a o akcích, které komise plánuje a to na 17.11. lampionový průvod, 23.11. oslavy 40. Výročí otevření kulturního domu, 1.12. rozsvícení vánočního stromu, 7.12. mikulášskou besídku a 31.12. silvestrovskou zábavu.

p. Ruth Václav – lesní hospodářství

V lese provádí průběžné kontroly. Poděkoval občanům, kteří udržují obecní pozemky v blízkosti svých domů.

4. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 15/3 a 1591/1 mezi obcí Vřeskovice a RWE GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem

Na obecních pozemcích bylo zřízeno věcné břemeno z důvodu uložení plynárenského zařízení přípojky k rodinnému domu manželů Novákových. Smlouva se uzavírá mezi obcí Vřeskovice, RWE GasNet, s.r.o, Ústí nad Labem a investorem – manželé Novákoví. Cenu za věcné břemeno ve výši 500,- Kč hradí investor.

Hlasování: OZ schvaluje podpis této smlouvy

5. Darovací smlouva mezi obcí Vřeskovice a Oblastní charitou Klatovy

Na základě žádosti Oblastní charity o příspěvek na zajištění pečovatelské služby pro seniory v naší obci zastupitelé navrhli přispět částkou ve výši 1.000,- Kč. Darovací smlouva bude po podepsání zaslána zpět do Klatov.

Hlasování: OZ souhlasí s poskytnutím příspěvku a podpisem darovací smlouvy

6. Záměr prodeje pozemku par.č. 1588/2 o výměře 24 m²

Uvedený pozemek o výměře 24 m² se nachází u domu čp.40 (p. Brabec Václav).

Hlasování: OZ schvaluje záměr prodeje tohoto pozemku

7. Rozpočtové opatření č. 7/13, 8/13 a 9/13

S rozpočtovými opatřeními na rok 2013 seznámil přítomné předseda finančního výboru p. Majer Jan ve výše uvedené zprávě. Starosta požádal zastupitele o hlasování.

Hlasování: zastupitele souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 7/13, 8/13 a schvalují opatření č. 9/13.

Současně požádal zastupitele o odsouhlasení návrhu na stanovení kompetencí starosty obce o schvalování rozpočtových opatření do výše 100.000,- Kč.

Hlasování: zastupitelé s tímto návrhem souhlasí

8. Schválení vydání změny č. 2 Územního plánu obce Vřeskovice

Návrh změny č. 2 Územního plánu obce byl zpracován na základě žádosti p. Michala Šticha z důvodu výstavby rodinného domku ing. arch. Irenou Langovou. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo na 13. veř. zasedání dne 6.11.2012. Písemné vyjádření bylo zasláno na Městský úřad Klatovy – odbor výstavby a územního plánování. Návrh změny č. 2 není v rozporu s platnou Politikou územního rozvoje ČR ani schválenými Zásadami územního rozvoje Plzeňského kraje, byl vyhotoven podle pokynů schváleného zadání a vystavení návrhu bylo řádně oznámeno. V průběhu řízení nebyly uplatněny žádné připomínky ani námítky.

Hlasování: zastupitelstvo obce schvaluje vydání změny č. 2 Územního plánu obce Vřeskovice

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

9. Přistoupení obce Vřeskovice do Sdružení místních samospráv ČR

Po získání podrobnějších informací o sdružení a posouzení výhod z členství se OZ rozhodlo nepřistupovat do Sdružení místních samospráv ČR.

10. Návrh směnné smlouvy mezi obcí Vřeskovice a p. Josefem Bělem a návrh smlouvy o prodeji pozemku

Směnná smlouva mezi obcí a p. Josefem Bělem se týká pozemků par.č. 1586/4 (1m²) a 1586/6 (15m²) za pozemek parc.č. 142/2 (18m²). Smlouva o prodeji pozemku parc.č. 1586/7 (47m²) p. Josefu Bělovi. Směna pozemků i prodej byly schváleny již usnesením 3. Veřejného zasedání obecního zastupitelstva ze dne 31.1.2003, ale smlouvy nebyly zaregistrovány tak, aby došlo k řádnému zapsání majitelů pozemků do katastru nemovitostí.

Hlasování: zastupitelé schvalují směnnou i prodejní smlouvu mezi obcí a p. Josefem Bělem.

11. Informace o budování splaškové kanalizace

Starosta obce informoval přítomné o stavu budování kanalizace. Ohledně propadů komunikací obec vyvolala jednání se zástupci firmy Stamoza. Byly provedeny sondy do komunikace a posouzení prováděli odborní geologové. Bylo zjištěno, že v místech propadu nebylo dostatečně hutněno a ani materiál neodpovídal normě. SÚS Klatovy požaduje do 30.11.2013 dát komunikace do pořádku. Firma Stamoza, s.r.o. Cheb provede znovu odkrytí komunikací a výkopy budou předělávat. Zatím se občané napojovat na kanalizaci nemohou.

12. Rozprava

p. Hrubý J.

Je třeba doplnit chybějící značky v obci, označit retardéry nabarvením, aby nedošlo k úrazu.

p. Krotký J.

Tázal se, kdy bude zkušební provoz nebo kolaudace kanalizace. Dále měl připomínku ke změně územního plánu kvůli sklonu střechy. Mezi domky na Dědinkách se tento typ domu nehodí.

p. Majer Jan

Měl připomínku k volně pobíhajícím psům. Zjistit majitele a upozornit je, aby si psy řádně zajistili.

p. Duchek J.

Dotaz ke kanalizaci, zda nebude zpožděna kolaudace z důvodu špatně provedených prací a tím i ohrožen příjem dotace ze SZIFu, nebo aby nemusela obec dotaci vrátit.

p. Chmelíř V.

Pokud se práce nestihnou včas, může obec požádat o prodloužení termínu. Pokud firma neudělá kvalitní práce, obec by neměla zbývající fakturu zaplatit. Odpověděl starosta, že zatím není důvod žádat o prodloužení termínu a fakturu musí obec zaplatit a pak uplatňovat reklamaci. Technický dozor měl práce dostatečně kontrolovat.

p. Bezděk J.

Jak to bude s přípojkovými kartami. Odpověděl starosta, že tyto karty bude zajišťovat firma ke každé nemovitosti a musí být podepsána výhradně majitelem nemovitosti.

p. Ruth V.

Poděkoval členům zastupitelstva, kteří se věnují práci při vyřizování a řešení problémů kolem kanalizace.

13. Usnesení a jeho schválení

Návrh usnesení z 18. veřejného zasedání přečetla předsedkyně návrhové komise p. Faloutová Andrea a tázala se přítomných, zda má někdo k usnesení připomínky nebo jiné návrhy. Žádné návrhy ani připomínky nebyly vzneseny, proto požádala zastupitele o jeho schválení.

Hlasování: zastupitelé souhlasí s návrhem usnesení z 18. veřejného zasedání.

14. Závěr

Na závěr starosta poděkoval občanům za účast na veřejném zasedání a schůzi zakončil ve 20.10 hodin.

Vřeskovice dne : 30.10.2003

Zapsala : Kašparová Hana