

Z Á P I S

z 20. veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Vřeskovice dne 12.12.2025

Program veřejného zasedání

- 1) Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Zpráva z mezidobí zasedání
- 3) Zprávy předsedů výborů
- 4) Rozpočtové opatření č. 4
- 5) Návrh rozpočtu na rok 2026
- 6) Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2027 - 2028
- 7) Dodatek ke smlouvě o pronájmu restaurace v KD
- 8) Dodatek ke smlouvě na pronájem bytu v KD
- 9) Dodatek na pronájem pozemku firmě CETIN
- 10) Záměr na pronájem bytu v čp. 22
- 11) Jmenování inventarizačních komisí
- 12) Stočné na rok 2026
- 13) Rozprava
- 14) Usnesení a jeho schválení
- 15) Závěr

1. Zahájení

Veřejné zasedání zahájil a řídil starosta obce p. Krotký Jan v 19.00 hod. Přítomno 6 členů OZ. Omluvena Marešová Monika. Obecní zastupitelstvo bylo schopno usnášet se ve všech bodech programu. Starosta seznámil přítomné s navrženým programem a jeho doplněním o bod 4/1 – Rozpočtové opatření č. 5 a bod 9/1 a to Dodatek ke smlouvě s firmou Západočeské komunální služby a.s.

Hlasování : 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Program veřejného zasedání byl schválen.

Jmenování ověřovatelů zápisu :

p. Ruth Václav, p. Brada Radek

Ověření z minulého veř. zasedání 7.10.2025

p. Toman Jan, p. Ruth Václav

Jmenování zapisovatele :

p. Kašparová Hana

V zápisu z minulého zasedání jsou zaznamenány všechny projednané záležitosti.

Volba návrhové komise :

Předseda : p. Faloutová Andrea

Členové : p. Duchek Josef, p. Bohuslav Jirí.

Hlasování : 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Starosta požádal členy návrhové komise, aby se ujali své činnosti.

2. Zpráva z mezidobí zasedání

Zprávu z mezidobí zasedání podal přítomným starosta obce p. Krotký Jan. Zastupitelé se sešli na dvou pracovních poradách. 2.11.2025 bylo projednáno : dotace z PSOV – oprava hřbitovní zdi, střecha KD, kampelička, příprava rozpočtu na r. 2026, energetický štítek, odpady a termín veřejného zasedání.

19.11.2025 : příprava rozpočtu na r. 2026, dodatek s firmou CETIN a.s. a úprava kontejneru, kontrola dotací z Finančního úřadu, webové stránky obce a příprava na veřejné zasedání.

3. Zprávy předsedů výborů

Ruth Václav – výbor lesního hospodářství

V lese je klid, nyní žádné práce neprobíhají. Obec získala příspěvek na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů ve výši 55.640,- Kč z Ministerstva zemědělství.

Faloutová Andrea – kulturní výbor

Kulturní výbor pořádal pro děti drakiádu s pečením brambor, rozsvícení vánočního stromu – poděkování patří dětem, Monice Marešové a Anetě Machové za hezké kulturní vystoupení, 6.12.vánoční besídka, betlémské světlo bude přesunuté z 22.12. na 23.12., 24.12. si společně u stromku na návsi zazpíváme koledy a 1.1.2026 je plánovaná Vřeskovická šlápota.

4. Rozpočtové opatření č. 4

Rozpočtovým opatřením č. 4 se navyšují výdaje u § 2321 o 30.000,- Kč, u § 3399 o 35.000,- Kč, u § 3639 o 43.000,- Kč, u § 3722 o 90.000,- Kč, u § 3745 o 50.000,- Kč a u § 5512 o 95.000,- Kč. U § 3632 se výdaje ponižují o 343.000,- Kč z důvodu, že oprava hřbitovní zdi se v letošním roce nebude provádět.

Rozpočtové opatření č. 4 berou zastupitelé na vědomí.

4/1 Rozpočtové opatření č. 5

U rozpočtového opatření č. 5 se navyšují příjmy u pol. 4116 – příspěvek na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů ve výši 55.640,- Kč a u pol. 4116 – neinv. dotace na odbornou přípravu a zásahy jednotek SDH. Výdaje se navyšují u § 2321 z důvodu oprav v ČOV o 50.000,- Kč, u § 3722 – odvoz odpadů o 60.000,- Kč a u § 6171 o 40.000,- Kč. U § 3322 se výdaje ponižují o 88.360,- Kč.

Hlasování : 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se
Rozpočtové opatření č. 5 bylo schváleno.

5. Návrh rozpočtu na rok 2026

Návrh rozpočtu byl vyvěšen v písemné i elektronické podobě po dobu 15-ti dnů. Návrh je sestaven jako schodkový, schodek bude hrazen ze zůstatků finančních prostředků na účtech z minulých let.

Příjmy : 9,109.100,- Kč

Výdaje : 11,104.500,- Kč

Schodek : 1,995.400,- Kč

Hlasování : 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se
Rozpočet na rok 2026 byl schválen.

Starosta informoval přítomné o stavech finančních prostředků na běžném účtu u Komerční banky a u České národní banky a o tom, co obec plánuje za akce. Hlavní je budování vodovodu, výměna střešní krytiny na kulturním domě a umístění fotovoltaiky na KD a budovy ČOV a oprava hřbitovní zdi.

6. Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2027 – 2028

Návrh střednědobého výhledu na r. 2027 – 2028 byl také vyvěšen v písemné i elektronické podobě po dobu 15-ti dnů. Výhled zpracoval a seznámil s ním předseda finančního výboru p. Majer Jan.

Hlasování : 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2027 – 2028 byl schválen.

7. Dodatek ke smlouvě o pronájmu restaurace v KD

Dodatkem č. 1 k nájemní smlouvě se upravuje pronájem restaurace v KD mezi obcí a p. Kateřinou Beštovou na dobu určitou a to do 31.12.2026. Platba nájmu i zálohy na energie zůstávají ve stejné výši.

Hlasování : 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Dodatek ke smlouvě o pronájmu restaurace v KD byl schválen.

8. Dodatek ke smlouvě na pronájem bytu v KD

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě na byt v kulturním domě prodlužuje dobu nájmu mezi obcí a p. Anetou Machovou na dobu určitou a to do 31.12.2026. Ostatní údaje zůstávají beze změny.

Hlasování : 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se

Dodatek ke smlouvě na pronájem bytu byl schválen.

9. Dodatek na pronájem pozemku firmě CETIN

Firma CETIN poslala dodatek č. 1 k nájemní smlouvě, který upravuje dobu nájmu do 1.1.2036. Záměr na pronájem pozemku byl vyvěšen po dobu 15-ti dnů. Firma CETIN přispěje částkou 30.000,- Kč na úpravu kontejneru, který stojí na uvedeném pozemku parc.č. 55.

Hlasování : 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se
Dodatek na pronájem pozemku firmě CETIN byl schválen.

9/1 Dodatek ke smlouvě s firmou Západočeské komunální služby a.s.

Dodatkem ke smlouvě mezi obcí a firmou Západočeské komunální služby a.s. se navyšuje cena za poskytované služby dle přílohy č. 1 – Ceník služeb (viz. Příloha). Ostatní body smlouvy se nemění.

Hlasování : 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se
Dodatek ke smlouvě s firmou Západočeské komunální služby a.s. byl schválen.

10. Záměr na pronájem bytu v čp. 22

Byt v čp. 22 je vyklizený, energie převedeny na obec. Do budoucna je třeba provést větší rekonstrukci, ale zatím by se mohl do té doby pronajímat.

Hlasování : 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se
Zastupitelé schvalují záměr pronájmu bytu v čp. 22.

11. Jmenování inventarizačních komisí

K provedení inventarizace majetku obce k 31.12.2025 jmenuje starosta tyto komise :

- Hlavní inventarizační komise :** **předseda :** p. Toman Jan
členové : p. Marešová Monika, p. Majer Jan
- Zařízení kulturního domu :** **předseda :** p. Faloutová Andrea
členové : p. Krotký Jan, p. Toman Jan
- Zařízení OÚ :** **předseda :** p. Marešová Monika
členové : p. Krotký Jan, p. Kašparová Hana
- Ceniny :** **předseda :** p. Faloutová Andrea
členové : p. Marešová Monika, Kašparová Hana
- Požární zbrojnice :** **předseda :** p. Cibulka Václav
členové : p. Zub Jan, p. Brada Radek
- Místní hospodářství :** **předseda :** p. Brada Radek
členové : p. Krotký Jan, p. Ruth Václav
- Závazky, pohledávky, zůstatky na účtech :**
předseda : p. Marešová Monika
členové : p. Majer Jan, p. Kašparová Hana

Řádné inventury budou provedeny v době od : 2.1.2026 do 31.1.2026.

Hlasování : 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se
Jmenování inventarizačních komisí bylo schváleno.

12. Stočné na rok 2026 + odpady 2026

Výše stočného na rok 2026 zůstává stejná jako v roce 2025 a to 42,- Kč vč. DPH za 1 m³.
Ceny známek na popelnice zůstanou pro občany také beze změny.

Hlasování : 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Stočné na rok 2026 bylo schváleno.

13. Rozprava

Mraček Aleš - dotaz na pronájem bytu v kampeličce, když se bude dělat větší rekonstrukce celé budovy. Starosta odpověděl, že pronájem by byl na jeden rok a zatím jen minimální náklady na opravy.

Ing. Falout Josef – poděkoval zastupitelům za jejich práci, za získávání dotací pro obec a za podporu a finanční příspěvek divadelnímu spolku. Popřál všem hezké svátky a hodně zdraví do nového roku.

Falout Josef st. – připomněl, že divadelní spolky jsou zapsány do seznamu kulturního dědictví. Dotaz na odvodnění silnice od kulturního domu směrem k Roupovu. Objížďka stav silnic ještě zhoršuje. Starosta odpověděl, že SÚS nespravuje silnice, kde nejsou vybudované inženýrské sítě a v obci se bude ještě budovat vodovod. Takže po objížďce jsou přislíbeny jen nejnnutnější opravy.

Kadlec Vladimír – dotaz na fotovoltaiku, zda se bude dávat do sítě nebo jen pro potřebu obce. Opověděl Toman Jan, že bude jen pro potřeby obce a to na kulturním domě a na budově ČOV, pak se připojí veřejné osvětlení.

Ing. Kadlec Martin – jak to je s fotovoltaikou na ČOV, pokud ji spravuje cizí firma. Starosta odpověděl, že ČOV je v majetku obce a obec ji také spravuje.

Kadlec Vladimír – poděkoval jménem Tělovýchovné jednoty za příspěvek od obce na jejich činnost.

14. Usnesení a jeho schválení

S návrhem usnesení seznámila přítomné předsedkyně návrhové komise p. Faloutová Andrea a tázala se, kdo by jej chtěl doplnit nebo má jiný návrh. Nikdo se nepřihlásil, proto nechala o usnesení hlasovat.

Hlasování : 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení z 20. veřejného zasedání bylo schváleno.

15. Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast na veřejném zasedání, popřál všem hezké svátky a do nového roku hodně zdraví a schůzi zakončil v 19.45 hod.

Vřeskovice dne : 12.12.2025

Zapsala : Kašparová Hana