

Z Á P I S

z 3. veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Vřeskovice dne 11.3.2015

- Program:**
- 1) Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele
 - 2) Zpráva z mezidobí zasedání
 - 3) Zprávy předsedů komisí a výborů
 - 4) Rozpočtové opatření č. 1 na rok 2015
 - 5) Schválení účetní závěrky za rok 2014
 - 6) Záměr prodeje části pozemku par.č.1587/1
 - 7) Smlouva s firmou DIMATEX CS, spol. s.r.o.
 - 8) Ukončení záruky za úvěr TJ
 - 9) Nájemní smlouvy na obecní byty
 - 10) Nájemní smlouva na pronájem restaurace
 - 11) Záměr prodeje pozemku par.č. 110 o výměře 7 m²
 - 12) Rozprava
 - 13) Usnesení a jeho schválení
 - 14) Závěr

Doplnění programu o tyto body:

- Smlouva o dodávce a ochraně postupně předávaných údajů katastru nemovitostí vedených v elektronické podobě mezi obcí Vřeskovice a firmou GEPRO spol. s.r.o., Štefánikova 52, Praha 5
- Podání žádosti o dotaci v rámci dotačního programu „SouSedíme si“ Nadace VIA na podporu kulturního programu při příležitosti setkání rodáků 2015

1. Zahájení

Veřejné zasedání zahájil a řídil starosta obce p. Václav Matoušek v 19.00 hod. v restauraci kulturního domu. Přítomno bylo 7 členů OZ.

Starosta přivítal občany na veřejném zasedání a seznámil je s navrženým programem a jeho doplněním. Nikdo ze zastupitelů neměl k programu připomínky.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Program byl přítomnými členy OZ schválen.

Jmenování ověřovatelů zápisu:

p. Nováková Jaroslava, p. Hodan Michal

Ověření z minulého veř. zasedání dne 22.12.2014:

p. Ruth Václav, p. Bláha Václav

Jmenování zapisovatele:

p. Kašparová Hana

V zápisu z minulého zasedání jsou zaznamenány všechny projednané záležitosti.

Volba návrhové komise:

Předseda: p. Faloutová Andrea

Členové: p. Duchek Josef, p. Bohuslav Jiří

2. Zpráva z mezidobí zasedání

Od posledního veřejného zasedání zastupitelé projednávali následující :

14.1.2015 – příprava na kolaudaci technologie ČOV, nemovitost čp. 96, smlouvy na nájem restaurace a bytů, likvidace bioodpadů dle nového zákona, čištění kanalizace, pozemek p. Novákové, cesta do Mstic, firma GALILEO, zpracování vodní bilance, smlouva na starý textil, pracovnice v knihovně, kapela na pouť, oprava křížků a sochy sv. Jana Nepomuckého, projekt na zateplení KD, vyhodnocení vánoční výzdoby, příprava na rodáky a stavební povolení na cestu na Dědinkách.

28.1. 2015 – akce WORKCAMP, stavební povolení na komunikaci Dědinky, inventury, vlajka pro Tibet, pozemek u vodní nádrže par.č. 34/2 a čištění strouhy u domu čp. 6 – p. Berkové V.

11.2.2015 – kolaudace ČOV, možný prodej čp. 96, Integrované povolení ASAVET, kontejnery na bioodpad, úprava smlouvy na textil – JUDr. Slavík, úprava prostoru před KD, nejúspěšnější sportovec roku, převod márnice, založení spolku Vřeskováček, pronájem sálu na cvičení pro Sportcentrum, dotace pro spolky, prodej pozemku pod trafem a kominík v obci.

4.3.2015 - likvidace bioodpadů – p. Tíkal R. a ing.Voráček J., smlouva na dopravní obslužnost, schůzka s JUDr. Slavíkem, márnice na hřbitově, přihláška do SMO, povolenky na rybník, úprava prostoru před KD, pomoc SDH na akci rodáci, dotazy p. Šticha, pozvánka na valnou hromadu, školení BOZP, setkání starostů PK, oprava cest, zástavní smlouva na TJ, prezentace obce, znak a značení hrobových míst, příspěvek Charita, zpráva Policie ČR, poskytovatele internetu, OSA a program Misys.

3. Zprávy předsedů komisí a výborů

Nováková Jaroslava – kontrolní výbor

Úkol z posledního veřejného zasedání uložený starostovi obce p. Matouškovi byl splněn.

Ruth Václav – lesní hospodářství

V lese u Ježov se bude dělat prořezávka a v lesní části v Kobelnici se budou vysazovat nové stromky.

Hodan Michal – místní hospodářství

Byla provedena oprava veřejného osvětlení, oprava traktůrku, v rokli u Biřkova byly poraženy staré vrby a motory z filtrace jsou v opravě v Biřkově.

Faloutová Andrea – kulturní komise

V soutěži za nejhezčí vánoční vyzdobené okno se umístili na prvním místě Křenovi, na druhém Pěchoučkovi a na třetím Zubovi. První tři výherci obdrží poukázky na nákup stromků u p. Papeže v Dolanech. Kulturní komise uspořádala silvestrovskou zábavu, na které hrála kapela Zužlan z Lužan, Novoroční šlápotu, dětský bál a 24.3.2015 se uskuteční beseda o Mongolsku, 9.5. oslavíme Den matek, 4.6. dětský den a 30.6. pouťovou zábavu. Organizační výbor začíná s přípravou rodáků.

Bláha Václav - správa budov a odpadové hospodářství

Zpracoval hlášení o odpadech na Krajský úřad do Plzně a na EKO-KOM, po konzultaci s Měú Klatovy připravujeme vyhlášku na bioodpady a sběr železného šrotu, byly vyúčtovány náklady za služby ve vodárně a energie v KD. Obecní budovy tj. KD a kempelička byly označeny energetickými štítky. Byly připraveny nové nájemní smlouvy dle nového občanského zákoníku, bylo zahájeno jednání s ČEZ ohledně odkupu pozemku pod trafem. Na budovu hasičské zbrojnice, autobusovou garáž a vodárnu se zpracovává pasportizace k zapsání na list vlastnictví obce. Byl proveden monitoring a čištění dešťové kanalizace, revize a čištění kominů obecních budov, elektroinstalace v KD. Zpracovává se stavební povolení na cestu na Dědinkách.

4. Rozpočtové opatření č. 1 na r. 2015

S rozpočtovým opatřením č. 1 na r. 2015 seznámila přítomné předsedkyně finančního výboru p. Kypetová Jaroslava. Na straně příjmů došlo k navýšení příspěvku na výkon st. Správy o 550,- Kč a u par. 1032 – Lesní hospodářství, příjem z palivového dřeva o 1.000,- Kč. Na straně výdajů u par. 6320 – Pojištění funkčně nespecifikovaná došlo k navýšení výdajů o 6.000,- Kč z důvodu připojištění budovy ČOV.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Zastupitelé souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 1 na r. 2015.

5. Schválení účetní závěrky za rok 2014

O účetní závěrce informovala přítomné předsedkyně finančního výboru p. Kypetová Jaroslava. Obecnímu zastupitelstvu byly předloženy následující výkazy : rozvaha, výkaz zisku a ztrát, výkaz o plnění rozpočtu za r. 2014, inventarizační zpráva a zpráva o kontrole hospodaření obce za rok 2014. Výnosy obce činily : 4 153 041,24 Kč, náklady činily : 3 239 833,73 Kč a výsledek hospodaření před zdaněním činil : 850 477,51 Kč.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Zastupitelé schvalují účetní závěrku za r. 2014. Přílohou protokolu o schválení účetní závěrky bude usnesení OZ z dnešního zasedání.

6. Záměr prodeje části pozemku par. č. 1587/1

Pozemek par.č. 1587/1 se nachází u cesty za farou u domu čp. 71, jehož majitelka by chtěla zde umístit nádrž na plyn. Požádala obec o prodej části pozemku o výměře 59 m². Záměr prodeje bude zveřejněn po dobu 15-ti dnů v písemné i elektronické podobě.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Záměr prodeje části pozemku byl schválen všemi zastupiteli.

7. Smlouva s firmou DIMATEX CS, spol. s.r.o.

Předmětem smlouvy mezi firmou DIMATEX a obcí Vřeskovice je umístění kontejneru pro účel sběru a převzetí nepotřebného textilu a obuvi od občanů Vřeskovice. Kontejner je umístěn před kulturním domem.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Smlouva byla schválena všemi zastupiteli.

8. Ukončení záruky za úvěr TJ

Na základě potvrzení České spořitelny o splacení úvěru Tělovýchovné jednoty končí ručitelská povinnost obce vyplývající ze smlouvy č. R1 318-036-07. Zastupitelstvo rozhoduje o ukončení zástavního práva dle notářského zápisu NZ 65/2007 ze dne 13.7.2007.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Zastupitelé rozhodli o ukončení záruky za úvěr TJ.

9. Nájemní smlouvy na obecní byty

Nájemní smlouvy na byt v kampeličce a na byt v kulturním domě byly zaslány JUDr. Slavíkovi ke kontrole, aby splňovaly všechny náležitosti dle nového občanského zákoníku. Byly upraveny ceny za nájem : v kampeličce činí nájemné 1.226,- Kč a v kulturním domě 2.112,- Kč.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se
Zastupitelé schvalují nájemní smlouvy na obecní byty.

10. Nájemní smlouva na pronájem restaurace

Nájemní smlouva na pronájem restaurace se uzavírá mezi obcí a nájemcem p. Simonou Bögiovou na dobu 1 roku. Cena nájemného činí 500,- Kč měsíčně, záloha na elektřinu 1.500,- Kč a záloha na plyn 1.500,- Kč.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se
Zastupitelé schvalují nájemní smlouvu na pronájem restaurace.

11. Záměr prodeje pozemku par. č 110 o výměře 7 m²

Pozemek par.č. 110 o výměře 7 m² se nachází pod el. transformátorem. Záměr prodeje bude vyvěšen po dobu 15-ti dnů v písemné i elektronické podobě.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se
Zastupitelé schvalují záměr prodeje pozemku par.č. 110.

12. Smlouva o dodávce a ochraně dat v el. podobě

Předmětem smlouvy o dodávce a ochraně dat v el. podobě mezi obcí Vřeskovice a zprostředkovatelem spol. GEPRO s.r.o. Praha na základě smlouvy s Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním bude zprostředkování a předávání údajů katastru. Tyto služby poskytuje společnost bezúplatně.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se
Smlouva byla členy OZ schválena.

13. Podání žádosti o dotaci v rámci dotačního programu „SouSedíme si“ Nadace VIA

Dotační program „SouSedíme si“ byl vyhlášen na podporu kulturních akcí a v letošním roce bude u nás v obci velkou kulturní akcí setkání rodáků. Tato akce je i finančně náročná, proto bychom chtěli podat žádost o dotaci.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se
Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci.

14. Rozprava

p. Krotký J.

Budova márnice je pro obec nevyužitelná, muselo by se do ní hodně investovat, protože je ve špatném stavu.

p. Matoušek V.

Návrh p. Kypetové, že kdyby obec získala dotaci na opravu márnice, mohla by být využita jako urnový háj. V opačném případě by vyzval majitele, aby budovu opravil.

p. Chmelíř V.

Doporučuje márnici od církve nepřebírat, protože oprava by byla finančně i časově náročná a umístění pro urny by možná ani Památkový ústav nepovolil. K jinému účelu ji obec nevyužije.

p. Matoušek V.

Napíše dopis církvi, že dle vyjádření občanů na veřejném zasedání nebude obec budovu márnice přebírat do svého majetku.

p. Bohuslav J.

Reagoval na anonymní dopis ohledně údajnému týrání koní na farmě bývalého JZD, že vše je nesmysl, protože on tam často dochází a nic takového se tam neděje. Upozornil na špatný stav komunikace v místech, kde se budoval plyn. Doporučuje upozornit firmu RWE nebo SÚS PK.

p. Brejcha V.

Po obci chodil na kontrolu komínů kominík p. Javorský až ze Strakonice. Obec zajišťovala tuto službu pro občany u firmy Komka s.r.o. – p. Kropáček.

p. Hránska R.

Měl dotaz ohledně kompostérů na bioodpad. Odpověděl p. Bláha V., že obec by mohla získat až 90-ti % dotaci na nákup kompostérů pro domácnosti a veřejná zeleň z obce by se dávala do kontejneru, který by pak odvážela firma do kompostárny. Ještě ale toto není konečné řešení, protože nespĺňuje současnou vyhlášku. P. Bláha sdělil, že dle dotazu na Odboru životního prostředí v Klatovech, zatím čekat, až bude zřízena kompostárna, obec zatím zajistí shromažďovací místo. Sběrný dvůr v Přešticích zatím na náš dotaz nereagoval.

15. Usnesení a jeho schválení

Návrh usnesení ze 3. veřejného zasedání přečetla předsedkyně návrhové komise p. Faloutová Andrea a tázala se přítomných, zda má někdo k usnesení nějaké připomínky nebo návrhy. Žádné připomínky nebyly vzneseny, proto požádala zastupitele o jeho schválení.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Návrh usnesení ze 3. veřejného zasedání byl přítomnými členy OZ schválen.

16. Závěr

Starosta poděkoval občanům za účast na veřejném zasedání a schůzi zakončil ve 20.30 hodin.

Vřeskovice dne : 11.3.2015

Zapsala : Kašparová Hana