

Z Á P I S

ze 4. veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Vřeskovice dne 23.4.2019

- Program:**
- 1) Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele
 - 2) Zpráva z mezidobí zasedání
 - 3) Zprávy předsedů komisí a výborů
 - 4) Rozpočtové opatření č. 1 na r. 2019
 - 5) Smlouva s ČEZ ESCO, a.s. na dodávku el. energie
 - 6) Smlouvy o dílo na opravu KD
 - 7) Příkazní smlouva s firmou GPL - INVEST s.r.o.
 - 8) Smlouva s Plzeňským krajem na dopravní obslužnost
 - 9) Smlouva s TJ Vřeskovice na koupi pozemku č. 34/1 v k.ú. Vřeskovice
 - 10) Smlouva s TJ Vřeskovice na koupi objektu čp. 118
 - 11) Žádosti o dotace z programů Plzeňského kraje
 - 12) Rozprava
 - 13) Usnesení a jeho schválení
 - 14) Závěr

1. Zahájení

Veřejné zasedání zahájil a řídil starosta obce p. Jan Krotký v 19.00 hod. v restauraci kulturního domu. Přítomno bylo všech 7 členů OZ. Starosta přivítal občany na veřejném zasedání a seznámil je s navrženým programem. Nikdo ze zastupitelů neměl k programu připomínky. Starosta navrhl program doplnit o tyto body :

- schválení zápisu do obecní kroniky
- příspěvek pro Oblastní charitu Klatovy

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se
Program byl doplněn a přítomnými členy OZ schválen.

Jmenování ověřovatelů zápisu :

Ověření z minulého veř. zasedání dne 20.2.2019 :

Jmenování zapisovatele :

p. Ruth Václav, p. Hodan Michal
p. Drda Jaroslav, p. Toman Jan
p. Kašparová Hana

V zápisu z minulého zasedání jsou zaznamenány všechny projednané záležitosti.

Volba návrhové komise :

Předseda : p. Faloutová Andrea
Členové : p. Duchek Josef, p. Chmelíř Václav
Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

2. Zpráva z mezidobí zasedání

Starosta seznámil přítomné občany s činností zastupitelstva od posledního veřejného zasedání, které se konalo 20.2.2019. Zastupitelé se sešli na dvou pracovních poradách.

18.3.2019 - opravy v KD, žádost o dotaci 500.000,- Kč, přislíbeno 320.000,- Kč, žádost o dotaci na vybavení SDH ve výši 60.000,- Kč, projekt na vodovod ve výši 200.000,- Kč. Výměna 3 oken, parapetů, vstupních dveří do skladu a na zahradu v KD. Cesta na Dědinkách – stavba je již povolena, oslovení firem na provedení, čištění nádrží, možnost získání dotace až 90 % ceny. Vytvoření archivu a zajištění topení na sále na dálkové ovládání.

3.4. 2019 – příprava veřejného zasedání, průzkumný vrt na pitnou vodu, dotace měla být ve výši 80 %, ale dávají jen 60 % ceny. Na vrt musí být stavební povolení. Proběhla akce „Uklidme Česko“, poděkování občanům, kteří se zúčastnili úklidu obce. Jednání ve firmě Asavet Biřkov ohledně zápachu, ing. Oulický přislíbil nápravu do 1 měsíce, bude vyměněna potrhaná plachta.

3. Zprávy předsedů komisí a výborů

Ruth Václav – lesní hospodářství

Provedl kontrolu stromků, bude provádět výsadbu nových sazenic, probíhá odklizení polámaných stromů.

Hodan Michal – místní hospodářství

Technika na sečení trávy je dovezena po opravě, takže již začalo sekání trávy, skládka trávy u hřiště byla odklizená, nádrž u VÚZ je vyčištěna.

Faloutová Andrea – kulturní komise

Kulturní komise pořádala dětský bál – účast 140 lidí, besedu o Havajských ostrovech – 50 lidí, besedu o Gruzii za účasti 40 lidí. 11.5.2019 od 16.00 hod. bude oslava Dne matek s vystoupením dětí, občerstvením a hudbou. 25.5.2019 proběhnou oslavy 125 let od založení SDH – soutěže a večer zábava. Dětský den uspořádáme společně s Mysliveckým sdružením. 22.6.2019 – oslavy založení TJ Vřeskovice budou probíhat na hřišti za farou. 27.4.2019 pořádá p. B. Šlajerová fitnessmaraton v KD.

Drda Jaroslav – správa budov a odpadové hospodářství

Akce „Uklidme Česko“ se zúčastnilo 40 občanů, kterým patří dík. Nasbíralo se velké množství odpadu. Byl přistaven velkoobjemový kontejner. Na hřbitově byla opravena voda.

4. Rozpočtové opatření č. 1 na rok 2019

S rozpočtovým opatřením seznámila přítomné předsedkyně finančního výboru p. Kypetová Jaroslava. Příjmy byly poníženy o 12.100,- Kč u pol. 4112 – příspěvek na výkon st. správy na skutečnost : 66.300,- Kč. Výdaje navýšeny o 10.000,- Kč na §5213 – Krizová opatření, pol. 5903 – rezerva na krizová opatření.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Zastupitelé berou na vědomí rozpočtové opatření č. 1 na r. 2019.

5. Smlouva s ČEZ ESCO, a.s. na dodávku el. energie

Smlouva mezi obcí a a.s. ČEZ ESCO se uzavírá na dodávku el. energie na dobu 3 let.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Smlouva na dodávku el. energie byla schválena.

6. Smlouvy o dílo na opravy KD

Smlouva o dílo na nátěr fasády KD, okapů a podhledů se uzavírá s p. Markem Dlouhým.

Cena za práci je 279.000,- Kč.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Smlouva o dílo na zednické práce (oprava soklu, schodů, vchodu a opravy omítky pod barvu) se uzavírá s p. Josefem Ruthem. Cena za práci je 238.000,- Kč.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Smlouvy o dílo na opravy KD byly schváleny.

7. Příkazní smlouva s firmou GPL – INVEST s.r.o

Předmětem smlouvy s firmou GPL-INVEST s.r.o. Č. Budějovice je zajištění inženýrské činnosti spočívající v provedení díla a zpracování žádosti o poskytnutí podpory ze“ Státního fondu Životního prostředí“ vyhlášené ve výzvě Ministerstva životního prostředí ČR na akci „Vřeskovice – vrt HV 1“ na pitnou vodu.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Příkazní smlouva byla schválena.

8. Smlouva s Plzeňským krajem na dopravní obslužnost

Smlouva mezi obcí a Plzeňským krajem řeší zajištění dopravní obslužnosti. Výše účelové dotace byla stanovena na 10.032,- Kč. Smlouva bude po podepsání odeslána a úhrada provedena do 30-ti dnů.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Smlouva na dopravní obslužnost byla schválena.

9. Příspěvek pro Oblastní charitu Klatovy

Oblastní charita Klatovy zajišťuje služby starým a nemocným občanům, v současné době její pomoc využívá jeden občan. Na základě žádosti o příspěvek na činnost byla sepsána smlouva, výše příspěvku činí 1.500,- Kč.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Zastupitelé schvalují smlouvu o poskytnutí příspěvku Oblastní charitě Klatovy.

10. Schválení zápisu do obecní kroniky

Zastupitelé byli seznámeni se zápisy údajů o dění v obci do obecní kroniky za rok 2018. Zápisy jsou pravdivé a jsou pečlivě vedeny kronikářkou p. Zdeňkou Kunovou.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Zápisy do kroniky za r. 2018 byly schváleny.

11. Žádosti o dotace z Plzeňského kraje

Byly podány žádosti o dotace z Plzeňského kraje a to na opravy kulturního domu, na vybavení SDH a na projekt vodovodu. Dotace na opravu kulturního domu byla již schválena zastupitelstvem Plzeňského kraje ve výši 320.000,- Kč. Finanční prostředky budou poskytnuty na základě smlouvy, kterou podepíše osobně starosta obce. Zastupitelé zmocňují starostu p. J. Krotkého k podpisu této smlouvy.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Starosta oznámil přítomným, že k dalším bodům jednání tj. smlouva o koupi budovy TJ čp. 118 a smlouva o koupi pozemku TJ p.č. 34/1 bude přistoupeno až po rozpravě, aby se mohli občané k tomu vyjádřit.

Kypetová J. – jako zastupitel bude hlasovat proti smlouvě o koupi budovy TJ, protože objekt je podmáčený, není odkanalizovaný a pro obec to bude finanční zátěž, stoupne zadluženost obce.

Starosta vysvětlil pojem zadluženosti, tento problém diskutoval s pracovníkem KÚ Plzeň. Obec je zadlužena z důvodu výstavby kanalizace, ale úvěr je řádně a včas splácen.

Matoušek V. – souhlasí, aby se objekt koupil. Jako minulý starosta vedl jednání se zástupci TJ ohledně koupi objektu.

Ing. Falout J. – je pro koupi budovy, určitě ji nebourat, měla by sloužit dál, je třeba podporovat tělovýchovnou jednotu a vést děti ke sportu.

Kadlec V. - předseda TJ – budova se postavila a 10 let sloužila bez problémů. Firma ASAVET zde měla pronajaté pokoje pro své zaměstnance. Pak si budovu pronajala firma Sportcentrum, ale po smrti jednatele p. Čížka, zde agentura ubytovávala zaměstnance, kteří pracovali v Přešticích a v Plzni. TJ nemá lidi, kteří by se o budovu starali, proto po několika jednáních, kde se domlouvaly podmínky prodeje, přistoupila k prodeji obci.

Mraček A. – budovu TJ netemperovat, odpojit od elektřiny a v obci je i další objekt, který by mohl sloužit jako ubytovna např. fara.

Odpověděla Faloutová A., že fara je na prodej, ale její stav uvnitř není k bydlení, zatímco ubytovna TJ ano.

Ing. Falout J. – mezi farou a objektem TJ je rozdíl, protože budova TJ je zkolaudovaná jako ubytovna.

Falout J. st. – v 90. letech byly návrhy, aby se prostory v KD daly do pronájmu k podnikání – boty, oblečení atd. V obcích, kde to udělali, již tyto prostory neslouží občanům, ale jsou většinou uzavřené.

Míka J. - je pro prodej budovy TJ obci.

Ruth J. st. – budova se stavěla v akci „Z“, on sám i jako mnoho dalších občanů zde odpracovalo zdarma spoustu hodin.

Chmelíř V. – budova je v dobrém stavu, není na zbourání.

Majer J. st. – byly doby, kdy se pomýšlelo udělat z KD skladiště, díky tomu, že se na to nepřístupilo, slouží dnes KD občanům.

12. Smlouva s TJ Vřeskovice na koupi pozemku p.č. 34/1

Pozemek se nachází u budovy TJ a vodní nádrže. Cena za pozemek je stanovena na 60,- Kč za 1 m² jako ostatní plocha a měří 1020 m². Celková cena je 61.200,- Kč.

Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Smlouva na koupi pozemku byla schválena.

13. Smlouva s TJ Vřeskovice na koupi objektu čp. 118

Cena budovy stanovena na 1,000.000,- Kč, obec bude splácet po dobu 10-ti let. Roční splátka 100.000,- Kč bude zaplácena po podpisu smlouvy.

Hlasování : 5 pro, 2 proti (J. Kypetová, J. Drda), 0 zdržel se

Smlouva na koupi objektu čp. 118 byla schválena.

Starosta požádal občany, aby se vyjádřili ke stavbě vodovodu.

14. Rozprava

Majer J. st. – předseda SDH – pozval občany na oslavu svátku sv. Floriána 3.5. a 25.5. na oslavu 125 výročí založení SDH Vřeskovice.

Je pro stavbu vodovodu.

Ing. Falout J. - je pro stavbu vodovodu. Několik občanů má již nyní problémy s pitnou vodou, situace se může zhoršovat, je třeba připravit projekt a v budoucnu, pokud získá obec dotaci, stavbu zahájit. Pokud je dotace na čištění nádrží 90 %, bylo by dobré toho využít.

Krotký J. – s pitnou vodou začínají být problémy nejen v naší obci, proto kraje i ministerstvo životního prostředí budou dotačně podporovat tyto stavby. Kromě projektu na vodovod musíme připravit i projekt na veřejné osvětlení.

Matoušek V. – bylo by dobré udělat průzkum, kdo z občanů se chce napojit na vodovod. Odpověděl starosta, že na vodovody a kanalizace se vztahují poplatky za zhodnocení pozemku, proto by postupoval tak, že by přípojku na vodu měl každý a pak se může a nemusí napojit.

Kadlec V. – TJ slaví 100. výročí od založení spolku. 22.6.2019 by probíhaly oslavy na hřišti – zápasy, mažoretky a zábava. Srdečně jsou zváni všichni občané.

Chmelíř V. - přípojky na vodovod zadat do projektu, aby se napojilo co nejvíce občanů.

Ing. Blohmann M. – oslovit ASAVET Biřkov, zda by mohl přispět na zalesnění pozemku směrem k Biřkovu, aby se tak zmírnil případný zápach. Do budoucna je třeba se připravit na výstavbu vodovodu, ale neví, zda je to místo správné – vrt za obcí směrem k Ježovům. Odpověděl starosta, že toto místo určil hydrogeolog, pozemky patří obci, ale hospodaří na nich Statek Sobětice.

Kadlec V. – pokud se na těchto pozemcích bude dělat vrt, je třeba nájemci dát výpověď z nájmu zemědělské půdy.

15. Usnesení a jeho schválení

Návrh usnesení ze 4. veřejného zasedání přečetla předsedkyně návrhové komise p. Faloutová Andrea a tázala se přítomných, zda má někdo nějaké připomínky nebo návrhy. Protože tomu tak nebylo, nechala zastupitele o návrhu hlasovat.

Hlasování : 6 pro, 1 proti (p. Kypetová J.), 0 zdržel se
Usnesení ze 4. veřejného zasedání bylo schváleno.

16. Závěr

Starosta poděkoval občanům za účast na veřejném zasedání a schůzi zakončil ve 20. 45 hod.

Vřeskovice dne : 23.4.2019

Zapsala : Kašparová Hana